

Műszaki tartalom

	Kulcsrakész CLASSIC Plusz Diósd, Pacsirta utca 46.
Alapozás	Vasbeton sávalap C20 mixerbetonnal
Kiemelés	Zsalukő vasalva, betonozva (1 sor)
Falazás/főfal/áthidaló	Ytong P2-0,5 NF+GT 30 cm-es, nutféderes falazóelem
Válaszfal	YTONG 10 cm válaszfal téglá
Koszorú zsaluzás, hőszigetelés	Ytong szigetelő, vasalt beton koszorú
Aljzat vízszigetelés	GV44 bitumenes lemez, 10 cm EPS100 lépésálló polisztirol lap, hőtükör fólia, vasbeton háló, 6 cm Estrich beton
Födém (teherhordó)	Fafödém statikai tervek alapján
Tetőszerkezet	Fűrészelt, kezelt fenyő épületfa
Tetőcserép	Terrán vagy Bramac tetőcserép 3500 Ft/nm-ig
Tetőszigetelés	Szálas szigetelés 30 cm (üveggyapot)
Vakolás	Gipszkarton szárazvakolat
Festés	Poli-farbe beltéri diszerziós festék, pasztell színekben
Lábazat	XPS 10 cm
Homlokzati hőszigetelés	Austrotherm 15 cm grafit polisztirol szigetelés, pasztell színben
Bádogozás-csatornarendszer	Színezett alu csatornarendszer
Fűtésrendszer / Gépészet	Padlófűtés, fan coil hűtés, hőszivattyús rendszerrel
Hőszivattyú (opció)	Van
Központi porszívó	Rendelhető
Gázkazán	-
Riasztórendszer	Van
Alu redőny	Rendelhető
Elektromos redőny	Rendelhető
Videós kaputelefon	Van
Napelem előkészítés	Van
Térkő	Van
Homlokzati nyílászáró (bukó-nyíló)	IGLO Profil: 5 kamrás Ug (hőátbocsátás): uW = 0,7 W/(m2K) Fehér kívül, Fehér belül. Színezett ablakprofil rendelhető.
Beltéri ajtó	CPL dekorfóliás nyíló ajtó 40.000 Ft / darab
Garázsajtó	Szekcionált, bordás, színes garázkapu motorral
Ablakkönyöklő	Belül fehér műanyag, kívül színezett alu
Villanszerelési szerelvények	Schneider Asfora fehér
Szaniter	Alföldi és Kludi szerelvények, középkelet-európai, lista alapján
Burkolat	Meleg burkolat - 3.000 Ft / nm2 Hideg burkolat - 3.500 Ft / nm2